

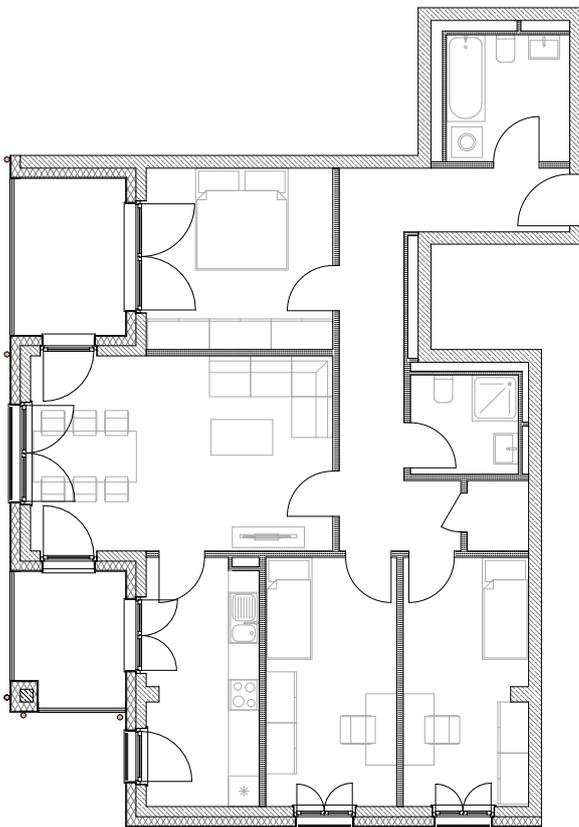
## MODERNES WOHNEN IN DRESDEN

Apartment: B2-05  
Größe: 101,39 m<sup>2</sup>  
Haus: B  
Etage: 1.OG  
Zimmer: 4

**Bauabschnitt 1**

An der Elbaue / Flößerstrasse / Kötzschenbroder Straße | 01139 Dresden

### APARTMENT GRUNDRISS B2-05



### AUSSTATTUNG

- Erstbezug
- Einbauküche mit Markengeräten
- Modernes Badezimmer
- Balkon
- Fussbodenheizung
- Echtholzböden
- Highspeed Internet
- Aufzug in jede Etage

### FACTS

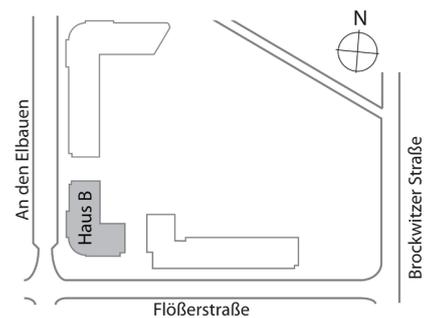
- 180 Wohnungen von 35 - 130m<sup>2</sup>
- Innenhof mit Spielplatz
- Balkone & Dachterrassen
- Stellplätze für PKW

### LAGE

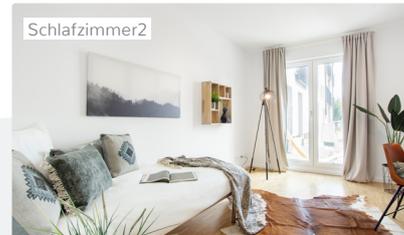
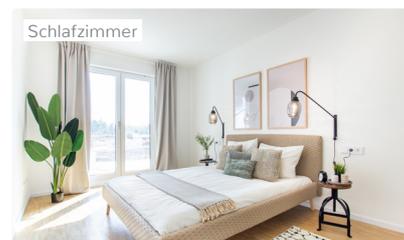
MIKA - Innenstadtnah, sehr gut an den ÖPNV angebunden und trotzdem mitten in der Natur.

Kindertagesstätten, Schulen, Einkaufsmöglichkeiten - alles was man für das tägliche Leben braucht - sind nur wenige Minuten entfernt.

Familienfreundliches Leben mit viel Grün, und das mitten in der Stadt. Im MIKA Quartier stimmt einfach alles.



### WOHNUNGS BEISPIEL



**INTERESSIERT?  
MELDEN SIE SICH BEI UNS!**

**KONTAKT**

CAPERA Immobilien Service GmbH  
Bertold-Brecht-Allee 24  
01309 Dresden

T +49 351 8524303-5

E dresden@capera-immobilien.de